

国资厅财评〔2022〕29号

服务业小微企业和 个体工商户房租 减免工作的通知

关于做好2022年 个体工商户房租

各中央企业：

《若干政策》（发改

部印）《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的

意见》（发改

财评〔2022〕29号）《关于做好2022年个体工商户房租

减免工作的通知

意见》（发改财评〔2022〕29号）《关于做好2022年个体工商户房租

恢复发展、渡过难关，现将有关事项通知如下：

一、提高站位，积极发挥战斗堡垒作用

服务业小微企业和个体工商户

服务业是国民

经济的重要组成部分，服务业小微企业和个体

工商户经济

工商户经济

期，受疫情冲击等不利因素影响，服务业小微企业和

市场主体、微

市场主体、微

市场主体、微

市场主体、微

市场主体、微

市场主体、微

业小微企业和个体工商户，既要勇担担，又要彰显担当。

地,切实将减免政策落到实处

二、细化措施

级行政区域(参照国家行政区划标准)内承租中

高风险地区所在县

小微企业和个体工商户等承租房产的,要

小微企业承租的

高风险地区的,要通过当年续租或次年续租

(四季度被列为疫区中高风险

和其他地区减免租金。各地要

等方式定额减免租金和租金

免政策的主体责任,则非抓紧落实,

企业要抓紧研究确定房租减

得感。普遍减免3个月租金,力争在5

尽快提升市场整体获

得感,力争全年租金减免率达到50%

,半年内完成租金减免工作,力争建

租、分租中小微企业房屋的,要符

高风险地区后2个月内完成。对于转

效传导至实际承租人。对于新

续加大工作力度,推动减租政策有

效传导至实际承租人。对于新

效传导至实际承租人,要抓紧协调

效传导至实际承租人。对于新

效传导至实际承租人,要抓紧协调

效传导至实际承租人。对于新

效传导至实际承租人,要抓紧协调

效传导至实际承租人。对于新

效传导至实际承租人,要抓紧协调

效传导至实际承租人。对于新

效传导至实际承租人,要抓紧协调

效传导至实际承租人。对于新

监督检查方式

三、规范操作,健全完善

租金减免,在

批流注,反对高筑壁垒、筑苑有方,所有备案注

做减法、做加法、做乘法，深入开垦整改盲区，发现问题及时改

进，在发现问题线索不到位的突出问题线索清单中，有否遗漏的问题

管理问题诉求。国资委将加大督促指导力度，逐条核查有疑方

善如

面反映的各项问题线索。中央企业因落实减免房租政策，对当期

经营业绩造成影响的，国资委将在考核中予以剔除。

梳理统计为2022年重点工作的任务清单，明确责任

落实由北京

落实由北京

落实由北京

并报送国资委(财务监管与运行评价局)。

中央企业涉及疫情中高风险地区所在县级行政区域减租

2. 中

情况统计表

情



2022年3月23日

附件2

减免租金及费用减免情况统计表(按县级以上行政区或减租单位填写)

企业名称:

企

填报期间:

截至年月: 或无

地区	减免服务业小微企业租金情况				减免个体工商户租金情况			
	减免租金金额		减免涉及户数		减免租金金额		减免涉及户数	
	本年累计	当月	本年累计	当月	本年累计	当月	本年累计	当月
北京								
天津								
上海								
重庆								
河北								
山西								
辽宁								
吉林								
黑龙江								
江苏								
浙江								
安徽								
福建								
江西								
山东								
河南								
湖北								
湖南								
广东								
海南								
四川								
贵州								
云南								
陕西								
甘肃								
青海								
内蒙古								
广西								
西藏								
宁夏								
新疆								
其他地区								
合计								

注: 请于每月5日前报送本表, 2023年2月停止报送。

信息公开属性:主动公开